

	0	0	0	0	לא	1		11.41	75.67	3	4	A	15	108	C	
60	0	0	0	0	לא	1	4.62	16.36	102.42	4	4	B*	16	108	C	
44	1,412,952	476,434	1,889,386	1,412,952	כן	1,712,952	1	3.66	20.62	120.86	5	4	C*	17	108	C
45	0	0	0	0	לא		1	5.47	23.11	102.88	4	4	D*	18	108	C
	0	0	0	0	לא		1		11.41	75.67	3	5	A	19	108	C
61	0	0	0	0	לא		1	4.62	16.36	102.42	4	5	B*	20	108	C
48	0	0	0	0	לא		2	5.06	20.62	120.86	5	5	C*	21	108	C
47	0	0	0	0	לא		1	5.06	23.11	102.88	4	5	D*	22	108	C
63	0	0	0	0	לא		2	4.85	29.45	130.99	5	6	H	23	108	C
62	0	0	0	0	לא		2	5.77	54.52	141.23	5	6	I	24	108	C
46	0	0	0	0	לא		1	5.49	23.11	102.88	4	6	D*	25	108	C
65	0	0	0	0	לא		2	4.53	29.45	131.50	5	7	H	26	108	C
64	0	0	0	0	לא		2	5.79	107.78	160.73	6	7	L	27	108	C
67	0	0	0	0	לא		2	4.33	78.93	142.69	5	8	N	28	108	C
66	0	0	0	0	לא		2	5.70	55.12	150.90	5	8	O	29	108	C
					27.6%	אחוז דירות מחיר למשתכן בבנין			111.76							שטח דירה ממוצע בבנין (מחיר מטרה)
	0	0	0	0	לא		1		48.17	75.93	3	0	E*	1	108	D
69	0	0	0	0	לא		2	5.44	112.48	121.92	5	0	G**	2	108	D
	840,634	318,390	1,159,024	840,634	כן	1,050,792	1		10.00	75.06	3	1	E	3	108	D
	1,139,077	431,425	1,570,502	1,139,077	כן	1,423,846	1		12.11	102.85	4	1	F	4	108	D
68	1,414,671	476,611	1,891,282	1,414,671	כן	1,714,671	2	3.46	12.79	121.42	5	1	G	5	108	D
	840,634	318,390	1,159,024	840,634	כן	1,050,792	1		10.00	75.06	3	2	E	6	108	D
71	1,161,925	440,079	1,602,004	1,161,925	כן	1,452,406	1	5.44	12.11	102.85	4	2	F	7	108	D
70	1,414,671	476,611	1,891,282	1,414,671	כן	1,714,671	2	3.46	12.79	121.42	5	2	G	8	108	D
	840,634	318,390	1,159,024	840,634	כן	1,050,792	1		10.00	75.06	3	3	E	9	108	D
73	1,161,925	440,079	1,602,004	1,161,925	כן	1,452,406	1	5.44	12.11	102.85	4	3	F	10	108	D
72	1,414,671	476,611	1,891,282	1,414,671	כן	1,714,671	2	3.46	12.79	121.42	5	3	G	11	108	D
	0	0	0	0	לא		1		10.00	75.06	3	4	E	12	108	D
74	1,153,609	436,929	1,590,538	1,153,609	כן	1,442,011	1	3.46	12.11	102.85	4	4	F	13	108	D
75	1,398,816	474,978	1,873,794	1,398,816	כן	1,698,816	1	5.44	12.79	121.42	5	4	G	14	108	D
	0	0	0	0	לא		1		10.00	75.06	3	5	E	15	108	D
77	0	0	0	0	לא		1	5.44	12.11	102.85	4	5	F	16	108	D
76	1,388,421	473,907	1,862,328	1,388,421	כן	1,688,421	1	3.46	12.79	121.42	5	5	G	17	108	D
79	0	0	0	0	לא		1	2.85	25.17	107.54	4	6	J	18	108	D
78	0	0	0	0	לא		2	4.62	48.88	172.05	6	6	K	19	108	D
81	0	0	0	0	לא		1	2.85	25.17	107.54	4	7	J	20	108	D
80	0	0	0	0	לא		2	4.62	53.10	150.78	5	7	M	21	108	D
82	0	0	0	0	לא		2	7.98	107.04	146.61	5	8	P	22	108	D
					54.5%	אחוז דירות מחיר למשתכן בבנין			103.64							שטח דירה ממוצע בבנין (מחיר מטרה)
					41	מספר דירות מחיר למשתכן			4360.9							סה"כ שטח דירות מחיר למשתכן במתחם
					40.2%	אחוז דירות מחיר למשתכן			0.39							שטח דירה ממוצע במתחם

הצהרה

אנו מצהירים שחישוב השטחים ומפרט הדירות לעיל בהתאם לדרישות מכרז מחיר למשתכן

אשר בקרה בע"מ
14.07.2024
נב"ק

אשר בקרה בע"מ
נב"ק
חתימה
תאריך: 14.07.2024

בדיקה זו נעשתה כלפי נגזרי מסדרי הבנין והשיכון לבד
אין בבדיקה זו סיום אישור לסיקור מותרות כל דין וישו הסכר
ובכל מקרה התאם הקבועים במכרז הם המחייבים